

**Adroddiad i'r:** Pwyllgor Cynllunio

**Dyddiad y Cyfarfod:** 27 Gorffennaf 2016

**Aelod / Swyddog Arweiniol:** Cyng. David Smith, Parth y Cyhoedd/  
Angela Loftus, Rheolwr Cynllunio Strategol a Thai

**Awdur yr Adroddiad:** Karsten Brußk, Swyddog Cynllunio

**Teitl:** **Cadwraeth a Gwella Bioamrywiaeth  
Canllaw Cynllunio Atodol - mabwysiadu'r ddogfen derfynol**

## **1. Am beth mae'r adroddiad yn sôn?**

1.1 Mae'r adroddiad yn rhoi gwybod i Aelodau am ganlyniadau'r ymarfer ymgynghori cyhoeddus 8 wythnos ar y nodyn Canllawiau Cynllunio Atodol drafft: 'Gwarchod a Gwella Bioamrywiaeth', ac yn argymhell mabwysiadu yn unol â newidiadau i'r ddogfen arfaethedig.

## **2. Beth yw'r rheswm dros lunio'r adroddiad hwn?**

2.1 Cynhaliodd Cynllunio Strategol a Thai ymgynghoriad cyhoeddus 8 wythnos rhwng dechrau mis Mai 2016 a diwedd mis Mehefin 2016. Adroddwyd ar sylwadau a dderbyniwyd ar y ddogfen ddrafft i gyfarfod Grŵp Llywio Aelodau'r CDLI ar 20 Gorffennaf 2016. Felly, mae angen penderfyniad ar y cynnig i fabwysiadu'r CCA drafft.

## **3. Beth yw'r Argymhellion?**

3.1 Bod yr Aelodau'n mabwysiadu'r ddogfen CCA drafft 'Gwarchod a Gwella Bioamrywiaeth' ynghlwm fel Atodiad 1, yn unol â newidiadau arfaethedig fel yr amlinellwyd yn yr Adroddiad Ymgynghori, ynghlwm fel Atodiad 2.

## **4. Manylion yr Adroddiad**

4.1 Pan gafodd Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych 2006 - 2021 (CDLI) ei fabwysiadu ym mis Mehefin 2013, penderfynodd y Cyngor gario pob CCA mabwysiedig ymlaen i'w defnyddio fel canllawiau cynllunio mewn perthynas â pholisïau'r CDLI. Cytunwyd hefyd y byddai adolygiad o bob CCA yn cael ei wneud cyn gynted ag sy'n ymarferol ar ôl mabwysiadu Cynllun. Os caiff ei fabwysiadu, bydd y nodyn cyfarwyddyd newydd yn ategu at Bolisi CDLI ategol VOE 5 'Cadwraeth adnoddau naturiol' ac yn disodli Cynllun blaenorol Datblygu Unedol Sir Ddinbych 1996 – 2011, dogfen rhif 18 'Cadwraeth Natur a Gwarchod Rhywogaethau' o 2003.

4.2 Mae bioamrywiaeth yn ystyriaeth berthnasol yn y system gynllunio ffurfiol, heb ystyried y ffaith fod y cynefinoedd neu'r rhywogaethau yr effeithir arnynt yn cael budd o unrhyw warchodaeth statudol. Gellid gwrthod caniatâd cynllunio os na ellir osgoi

niwed sylweddol o ganlyniad i'r datblygiad, neu ei liniaru'n ddigonol neu wneud iawn amdano. Bydd methu cyflenwi'r wybodaeth y gofynnir amdani ac arolygon ecolegol i'r Cyngor, sydd eu hangen i benderfynu ar y cais cynllunio, yn arwain at wrthod caniatâd cynllunio.

- 4.3 Mae'r CCA arfaethedig yn amlinellu disgwyliadau'r Cyngor o ran y wybodaeth bioamrywiaeth i'w chyflwyno gyda chais cynllunio, cwmpas a safonau arolygon ecolegol a gyflwynwyd; ac yn tynnu sylw'n gryno at ddyletswyddau cyfreithiol ychwanegol posibl ar ddatblygwyr o ganlyniad i gael caniatâd cynllunio. Mae darpar ymgeiswyr yn cael eu cefnogi drwy amlinellu'r holl ddogfennaeth ofynnol o'r cychwyn cyntaf, yn hytrach na gofyn amdanynt yn ddiweddarach yn y broses o wneud penderfyniadau.
- 4.4 Roedd y Canllawiau Cynllunio Atodol yn destun ymgynghoriad cyhoeddus 8 wythnos rhwng 3 Mai 2016 a 30 Mehefin 2016. Mae adroddiad ymgynghori yn nodi canlyniadau'r ymgynghoriad a'r ymatebion a gafwyd ynghlwm fel Atodiad II i'r adroddiad hwn.
- 4.5 Derbyniodd y Cyngor 8 o sylwadau i gyd gan gyrff â diddordeb, e.e. Ymgyrch Diogelu Cymru Wledig ac AHNE ac aelodau o'r cyhoedd. Ni chynigiwyd unrhyw newidiadau i'r ddogfen ond gofynnwyd am eglurhad o ran CCA drafft Atodiad 5 paragraff 5.6 ar ystyr tir ffermio o ansawdd uchel/gwael.
- 4.6 Trafododd y swyddogion ymatebion i'r ymgynghoriad gydag Aelodau o'r Grŵp Llywio CDLI ar 20 Gorffennaf 2016.

## **5. Sut mae'r penderfyniad yn cyfrannu at y Blaenoriaethau Corfforaethol?**

- 5.1 Blaenoriaethau Corfforaethol 2012-17. Bydd y briff datblygu safle yn cyfrannu'n gadarnhaol tuag at y blaenoriaethau corfforaethol canlynol:
  - Moderneiddio'r Cyngor i gyflawni effeithlonrwydd a gwella gwasanaethau ar gyfer ein cwsmeriaid drwy sicrhau bod dogfennau canllawiau cynllunio yn gyfredol.

## **6. Faint fydd hyn yn ei gostio a sut y bydd yn effeithio ar wasanaethau eraill?**

- 6.1 Ni ragwelir y bydd mabwysiadu'r CCA yn creu unrhyw gostau ychwanegol. Bydd y tîm Rheoli Datblygu yn elwa o fabwysiadu'r ddogfen wrth gyflenwi'r holl wybodaeth angenrheidiol am gydymffurfiaeth bioamrywiaeth i'n cwsmeriaid cyn gwneud cais am ganiatâd cynllunio, ac felly, gwella'r broses penderfynu.

## **7. Beth yw prif gasgliadau'r Asesiad o Effaith ar Gydraddoldeb (AEC) a gynhaliwyd ar y penderfyniad? Dylai fod templed o'r Asesiad o Effaith ar Gydraddoldeb wedi ei lenwi a'i atodi i'r adroddiad.**

- 7.1 Roedd cynnwys y Briff Datblygu Safle drafft wedi ei sgrinio ar gyfer effeithiau andwyol tebygol ar yr wyth nodwedd a ddiogelir ac roedd yr adroddiad sgrinio ynghlwm wrth yr adroddiad i'r Pwyllgor Cynllunio ar 17 Mehefin 2015. Gan fod yr holl newidiadau arfaethedig i'r Canllawiau Cynllunio Atodol drafft o natur ffeithiol neu olygyddol mân, ni ystyrir ei fod yn angenrheidiol i gynnal Asesiad o Effaith ar Gydraddoldeb llawn ar

gyfer y ddogfen hon. Mae fersiwn wedi'i ddiweddarau o'r Asesiad o Effaith ar Gydraddoldeb wedi ei atodi fel Atodiad 3.

## **8. Pa ymgynghoriadau a gynhaliwyd gyda'r Pwyllgorau Archwilio ac eraill?**

- 8.1 Nid oes angen unrhyw ymgynghori â'r Pwyllgor Archwilio ar hyn o bryd, ond roedd swyddogion o Bolisi Cynllunio, Rheoli Datblygu ac Ecolegwyr Sir yn cymryd rhan wrth ddrafftio'r ddogfen CCA. Cynhaliwyd sesiynau gweithdy gydag aelodau o Grŵp Llywio'r CDLI ym mis Hydref 2015 a Mawrth 2016.
- 8.2 Ymgynghorodd y Cyngor ag ymgynghoreion statudol, gan gynnwys yr holl Gynghorau Dinas, Tref a Chymuned ac aelodau o'r cyhoedd ar y ddogfen ddrafft am gyfnod o 8 wythnos rhwng 3 Mai 2016 a 30 Mehefin 2016.

## **9. Datganiad y Prif Swyddog Cyllid**

Ni ragwelir y bydd mabwysiadu'r CCA yn creu unrhyw gostau ychwanegol. Os bydd unrhyw gostau yn codi bydd angen eu cynnwys o fewn y cyllidebau refeniw presennol ar gyfer y gwasanaeth hwn.

## **10. Pa risgiau sydd ac a oes unrhyw beth y gallwn ei wneud i'w lleihau?**

- 10.1 Yn absenoldeb canllaw cyfredol mae perygl na fydd y Cyngor yn gallu darparu cyngor cynllunio cywir i'w gwsmeriaid ynglŷn â chynigion datblygu sy'n debygol o gael effaith andwyol ar yr amgylchedd naturiol.

## **11. Pŵer i wneud y Penderfyniad**

- 11.1 Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol (2004).